

שדרוג בתי הספר לרעידות אדמה: רקע וסטטוס נוכחי

אילנית שושני

מנהלת אגף א' – בינוי ותקצוב, משרד החינוך

חיפה

יד' סיוון תשע"ח

28 למאי 2018



פרויקט השדרוג בתי ספר בישראל לר.א

-תמונת מצב:

- רקע לפרויקט- החלטת ממשלה ותקצוב
- בתי הספר המטופלים
- קריטריונים לסדרי עדיפויות לטיפול
- סטטוס, נהלים ודגשים

בהתאם להחלטת ממשלה משנת 2010 נדרש לשדרג מוסדות חינוך שנבנו לפני 1980.

סיום הפרויקט נקבע ל 2035.

סך כל מוסדות החינוך שדורגו עפ"י רשימה של ועדת ההיגוי – כ-1,600~ בתי ספר.

בסיס התקציב בתקנה 80 מיליון ₪

(אוצר + חינוך)

1. הסתיימו או בשלבים מתקדמים: 52 בתי ספר
 2. אושרו להריסה ובינוי חדש: 21 בתי ספר
 3. בשלבי תכנון שונים: 54 בתי ספר
 4. הותנע הפרויקט בעוד 129 בתי ספר.
- סה"כ בטיפול עד כה: 256 בתי ספר**

ב2018 מתוכננים להתנעה עוד כמה רשויות

סדרי עדיפות להמשך הפרויקט:

כפי שאושרו עם ועדת ההיגוי הממשלתית:

- (1) **רצועה סיסמית:** מתמקדים כרגע ברצועות הסיכון הגבוהות:
1-5 מתוך 10.
- (2) **מצב מבני**
- (3) **שנת הקמה**
- (4) **כמות תלמידים**
- (5) **מבנים בני 2 קומות ומעלה**
- (6) **מבנים בבעלות רשות מקומית**
- (7) **מבנה טרומי - בעדיפות עליונה, עד שנת הקמה 1990**

- מדובר בפרויקט להצלת חיים עליו החליטה הממשלה ב-2010 למשך 25 שנים,
- הפרויקט הוגדר כבעל חשיבות גבוהה לביצוע מידיי.
- בשלב זה מטופלים כ 350 בתי ספר ראשונים שהוגדרו בעדיפות הגבוהה, לפי קריטריונים שאישרה ועדת ההיגוי הממשלתית לרעידות אדמה.
- תכנון ההנדסי הוא בלב הליך שדרוג בתי הספר הקיימים לרעידות אדמה. בתחילת הדרך הפרויקט נתקל בקשיים עקב חוסר בידע ותקנים הנדסיים בישראל בתחום זה. בשנת 2012-3 פותחה משנה סדורה לתכנון שדרוג הנדסי של בתי ספר קיימים לר.אדמה. הניסיון והלקחים שנצברו יועמדו לרשותכם.
- הנוהל התכנון לשדרוג מבוסס על התכן התפקודי, כמוגדר במסמך ASCE 41 ועודכן לאחרונה ע"ס ת.י 3-413 (יורחב בהרצאה הבאה)
- עיקר הפרויקט הוא שדרוג סיסמי, אך יטפל גם בשיקום בלאי, וכן יכלול: הנגשה שנדרשת בחוק, כולל בניית פיר מעלית במבנה עיקרי של בית ספר, הנגשת שירותים לנכים ודרך גישה מונגשת.
- החזרת המצב לקדמותו וטיפול מידתי באישור פרטני של אגף הבינוי במשרד החינוך לחזיתות ו/או נושאים אחרים שיידרשו. אומדן למכרז, כולל כל העבודות, יחייב את מורשה החתימה ברשות
- בצמוד לפרויקט השדרוג ניתן לאגם תקציבים לנושא: חידוש מבנים, לפי אישור בנפרד של אגף הבינוי במשרד החינוך. ממ"מים, רק עם קיים חוסר והתוספת תומכת בתוכנית השדרוג.
- עלות ממוצעת של פרויקט נעה סביב 1500-2000 ש"ח למ"ר, לא כולל תכנון.

המשך דגשים:

- בתחילת תהליך התכנון מוגש למשרד החינוך דו"ח ראשוני, המוגדר בנוהל כדו"ח 30%, ובהתאם לשיקולי עלות תועלת, ושיקולים נוספים, מחליט המשרד באם ממשיכים לתכנון מפורט או ממליצים על הריסת המבנה ובנית חדש תחתיו.
- **חשוב לכלול את נושא ההתארגנות והשלכות התפקודיות של ביה"ס בתכנון השדרוג. הנהלת בית הספר חייבת להיות מעורבת בתהליך.**
- יש לעמוד בנהלי הבטיחות ולאשר תוכנית עם קב"ט מחוזי.
- מבנים ישנים בני קומה אחת לא מטופלים בשלב זה. אלה מתוכננים שנמצאים במצב מבני או עמידות לא טוב – ניתן להגישם לבחינת משרד החינוך:
 - (1) לפי נוהל פסילת מבנים, ואלה נבחנו לפי שיקולי עלות תועלת ואחרים. מרבית המבנים שנבחנו עד כה לא אושרו לפסילה, לכן הרשות מתבקשת להגיש לפי נוהל זה רק מבנים שמצבם מצדיק זאת.
 - (2) לפי נוהל חידוש מבנים, שיש צורך בשיפוץ וחידוש בלבד.

אופן העבודה והתקצוב והנהלים המקצועיים מפורטים באתר המשרד תחת קטגוריית נוהל שדרוג מבני בתי ספר מפני רעידות אדמה:

<http://cms.education.gov.il/EducationCMS/UNITS/Pituach>, בלשונית בינוי ותקצוב וקטגוריית "נהלים וטפסים". תמחור התכנון ועלות השרות המתוקצבת מפורטים בנוהל התמחור בקישור

הנ"ל: <http://cms.education.gov.il/NR/rdonlyres/C46FD13A-852F-47CF-8258-AF57C6CDAA50/214790/16.pdf>

תודה על ההקשבה

שדרוג בתי ספר -
רקע וסטטוס נוכחי

